



COMUNE DI ROCCABRUNA

PROVINCIA DI CUNEO
UFFICIO TECNICO

Strada dei Catari, n. 6
Tel. 0171-917201 – fax 0171-905278
e-mail : ufficiotecnico@comune.roccabruna.cn.it
Site : <http://www.comune.roccabruna.cn.it>

**GARA N.
01/2018**

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

**“LAVORI DI COSTRUZIONE COLOMBARI NEL CIMITERO DI TETTOROSSO
CUP J8H18000080004 - CIG 7531292AC2**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO : Euro 46.499,35 a base d'asta , di cui :
Importo lavori soggetto a ribasso (compreso costo manodopera) € 45.999,35
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso : € 500,00

L'anno duemiladiciotto addi ventitre del mese di luglio (23/07/2018), alle ore 14:00 in Roccabruna , presso la Sede Municipale, Strada dei catari n 6 ,
alla presenza dei signori:

- OLIVERO ROBERTO , nata a Cuneo il 31/12/1975 , residente in Dronero Via Donne n 2/b
Presidente della gara,
- ACCHIARDI VALERIA nata a Cuneo il 20/12/64 residente in Roccabruna Strada Valle Maira n 78,
testimone
- ISAIA SILVIA nata a Cuneo il 14/01/67 residente in Roccabruna Strada provinciale n 48 , testimone
verbalizzante

PREMESSO

- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/06/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI DI COSTRUZIONE COLOMBARI NEL CIMITERO DI TETTOROSSO”, per un importo lavori pari a complessivi € 46.499,35 di cui € 45.999,35 per lavori soggetti a ribasso (compreso costo per la manodopera) ed € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 53 in data 14/06/2018, veniva approvata la determinazione a contrarre , stabilendo che:
 - la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata preceduta da indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016,
 - l'appalto è a CORPO – con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
 - vengano invitati a presentare offerta almeno 5 operatori economici;

- il contratto d'appalto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;
- Che con Determinazione del Responsabile del servizio n. 53 del 14/06/2018 veniva approvato avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che l'Avviso prevedeva che, sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito nell'Avviso stesso, si procedesse alla selezione di almeno n. 5 (CINQUE) operatori economici, qualora sussistenti aspiranti idonei in tale numero, ammessi a seguito di estrazione in seduta pubblica;
- Che in data 02/07/2018 il Responsabile del servizio ha redatto apposito verbale nel quale, prendendo atto delle istanze pervenute (n. 37), ha provveduto ad effettuare il sorteggio pubblico e a stilare l'elenco ditte da invitare alla procedura negoziata avendo effettuato il sorteggio di 5 operatori economici;
- Che con Determinazione del Responsabile del servizio n. 64 del 02/07/2018 veniva indetta gara informale per l'affidamento dei lavori sopra citati, ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 36 comma 2 lett. b) e 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, preceduta da avviso esplorativo per manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- Atteso che, a seguito di ciò, sono state invitate alla gara mediante procedura negoziata le seguenti Ditte:

N. PROGR.	N. SORTEG.	N. PROT.	SOGGETTO
1	4	2102	FORNIONE IMPRESA EDILE con sede in Villar San Costanzo Via della Resistenza n 2
2	10	2167	GASTALDI RUDI con sede in Bernezzo Via Sorelle Beltrù n 12
3	25	2218	CORNAGLIA F.LLI SRL con sede in Caraglio Via Paschera San Defenente n 40/a
4	5	2115	CO-EDIL SRL con sede in Moiola Regione Inferle n 1
5	34	2331	MOLINERI ENRICO con sede in Ceva Via Lisio n 8

- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:
 - 1 GASTALDI RUDI con sede in Bernezzo Via Sorelle Beltrù n 12
 - 2 CO-EDIL SRL con sede in Moiola Regione Inferle n 1
 - 3 CORNAGLIA F.LLI SRL con sede in Caraglio Via Paschera San Defenente n 40/a

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura negoziata come sopra indetta.

Si prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi accertando la regolarità dei documenti presentati (istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva di certificazione/DGUE, cauzione provvisoria, attestazioni

SOA/dichiarazioni requisiti tecnici, certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (non obbligatorio), attestazione di avvenuto sopralluogo, PassOE ANAC).

Verificata la sussistenza e regolarità della documentazione richiesta delle offerte ammesse (All A), previo contrassegno con numerazione e autentica con sottoscrizione, viene dichiarata l'ammissibilità di tutte le ditte partecipanti al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 2 – 76, comma 3 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, rilevata l'urgenza di procedere con la procedura di affidamento, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	GASTALDI RUDI con sede in Bernezzo Via Sorelle Beltrù n 12	26,40
2	CO-EDIL SRL con sede in Moiola Regione Inferle n 1	11,751
3	CORNAGLIA F.LLI SRL con sede in Caraglio Via Paschera San Defenente n 40/a	17,13

Il Presidente

- preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a misura, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara,
- preso atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, e che pertanto non è possibile procedere al calcolo della soglia dell'anomalia (art.97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016) e non risulta applicabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano pari o superiori a tale soglia (art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016),
- rilevato che non si ravvisa la presenza di offerte anormalmente basse tale da richiedere la verifica della congruità delle offerte stesse,

procede a stilare la graduatoria finale e propone pertanto l'aggiudicazione dei "LAVORI DI COSTRUZIONE COLOMBARI NEL CIMITERO DI TETTOROSSO", fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa GASTALDI RUDI – VIA SORELLE BELTRU' N 12– BERNEZZO – (CN), con un ribasso del 26,40 %, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 34.355,52** di cui Euro 33.855,52 assoggettati a ribasso e Euro 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: CORNAGLIA F.LLI SRL con sede in Caraglio Via Paschera San Defenente n 40/a d con un ribasso del 17,13 %;

- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che non intende affidare in subappalto o concedere a cottimo nessuna lavorazione

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Roccabruna solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

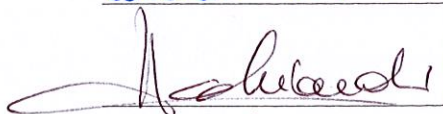
Letto confermato e sottoscritto.

Roccabruna , li 23/07/2018

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI





IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

