

COMUNE DI ROCCABRUNA

Provincia di Cuneo

Si rende noto che, in esecuzione della delibera di Giunta comunale n. 5 del 27/01/2026, è indetta una procedura ad evidenza pubblica per

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DA INTERVENTO EFFETTUATO NELL'ANNO 2025 SU SUPERFICI COMUNALI IN LOCALITÀ SANT'ANNA – COMUNE DI ROCCABRUNA

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE 12/03/2026 ore 8.00

BANDO

Che nell'autunno del 2024 si è verificato un grave evento metereologico che ha provocato la caduta di conifere in località Sant'Anna di Roccabruna ;

Che l'amministrazione comunale ha richiesto l'intervento delle squadre forestali della Regione Piemonte per permettere almeno la riapertura delle strade vicinali e sentieri in tale zona;

Che a seguito dell'intervento delle squadre forestali il legname è stato accatastato sul piazzale in località Sant'Anna di Roccabruna in attesa di attivare la procedura finalizzata alla sua alienazione;

Che con determinazione del responsabile del servizio n. 197 del 25/11/2025 è stato affidato al Dottore Forestale RAPALLINO STEFANO l'incarico per la stima del legname accatastato in località Sant'Anna ;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n 5 del 27/01/2026 si è stabilito procedere all'alienazione del suddetto legname costituito da tronchi di abete e larice di varie pezzature

Che il legname è in possesso di certificazione PEFC;

VISTA la relazione di stima della cubatura e del rispettivo valore economico del legname accatastato in località Sant'Anna presentata in data 18/12/2025 dal Dott. Forestale Rapallino Stefano ;

Rilevato che, terminata la prima fase dell'intervento, occorre provvedere alla vendita del legname stoccati, in località "Sant'Anna" ;

Richiamata la determinazione del Settore Tecnico n. 37 del 12/02/2026 di approvazione del presente bando di vendita all'asta di legna di proprietà comunale:

SI RENDE NOTO

Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Roccabruna- Strada dei Catari n 6 – 12020 Roccabruna (CN) - telefono 0171/917201 – mail ufficiotecnico@comune.roccabruna.cn.it roccabruna@postemailcertificata.it

Sito Internet da cui scaricare bando e allegati: <https://www.comune.roccabruna.cn.it/>

Responsabile Unico del Progetto: Geom. OLIVERO ROBERTO

Descrizione del materiale in vendita e importo a base d'asta

Il materiale legnoso in vendita è composto da n. 1 lotto proveniente da interventi di pulizia forestale in località Sant'Anna di Roccabruna di questo Comune consistente nella rimozione di alberi caduti a seguito di evento eccezionale nel corso del 2024. Il lotto in vendita è così assortito:

LOTTO UNICO					
SPECIE PREVALENTE	VOLUME METRO STERO	VOLUME MC	DESTINAZIONE %	VALORE €/MC	VALORE CATASTA
ABETE ROSSO	490	270	CIPPATO 25%	15,00	1.011
			IMBALLAGGIO 65%	35,00	6132
			TRAVATURA	100	2695
			TOTALE		€ 9.838,00

Il legname in tronchi è accatastato nel piazzale SANT ANNA in Comune di Roccabruna ed è trattorabile;

Si precisa che la quantità di legname costituente il lotto deriva da stima. La sottoscrizione dell'offerta costituisce dichiarazione di presa visione del lotto e accettazione del quantitativo allocato nonché di tutte le condizioni del presente bando.

Criterio di aggiudicazione

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto, secondo l'art. 73, lettera c), e art. 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, gara ad unico incanto, ad offerte segrete esclusivamente in aumento sul prezzo base indicato nel presente avviso di gara. Le offerte dovranno essere espresse in euro, IVA esclusa, utilizzando, a pena di esclusione, il modello di offerta allegato al presente avviso; dovrà essere presenta offerta per ogni lotto.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà come indicato all'art. 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827:

Quando nelle aste ad offerte segrete due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ed essa sia accettabile, si procede nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti o ad estinzione di candela vergine, secondo che lo creda più opportuno l'ufficiale incaricato. Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario.

Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, ovvero nel caso in cui le offerte debbano essere contenute entro il limite di cui al secondo comma dell'art. 75 e all'ultimo comma dell'art. 76, la sorte decide chi debba, essere l'aggiudicatario.

La licitazione tra i due o più concorrenti che abbiano effettuato offerte in parità, dovrà avvenire a rialzi minimi arrotondati a 10,00 €.

Requisiti di partecipazione

Possono partecipare all'asta persone fisiche o persone giuridiche che non sono state destinatarie nell'ultimo biennio di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni e alla partecipazione a gare pubbliche. Non possono essere ammessi al procedimento di vendita coloro che non abbiano corrisposto al Comune le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti aggiudicazioni di lotti di legname o lotti boschivi.

Modalità di partecipazione alla gara

Ciascun concorrente all'asta dovrà far pervenire domanda di partecipazione, in una busta chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, presso la sede del Comune di Roccabruna entro e non oltre il giorno 12/03/2026, alle ore 8:00, pena l'esclusione.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data di consegna e non la data di spedizione indicata sul timbro postale. La busta per il lotto dovrà indicare all'esterno in nominativo o la ragione sociale dell'offerente, l'indirizzo e la seguente dicitura:

"Vendita lotto di legname in catasta del giorno 12/03/2026 alle ore 8.00 - NON APRIRE"

e contenere la seguente documentazione:

- offerta economica redatta in carta semplice secondo il modello allegato, a pena di esclusione, sottoscritta con firma leggibile per esteso;
- copia di documento d'identità valido di colui che sottoscrive l'offerta.

Svolgimento della gara

Le offerte economiche pervenute entro la data indicata verranno aperte e confrontate dalla Commissione di gara, in seduta pubblica presso la sede del Comune di Roccabruna il **giorno 12/03/206 alle ore 9,00**. Le buste giunte oltre il termine fissato non verranno aperte, così come saranno ritenute nulle le offerte economiche che non rispetteranno le modalità di presentazione descritte nel presente bando.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente ammesso all'asta che abbia presentato la migliore offerta rispetto al prezzo base, secondo i criteri illustrati in precedenza. Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida. Il verbale di gara con indicato il nome dell'aggiudicatario verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Roccabruna, non appena redatto; l'aggiudicatario riceverà la comunicazione di aggiudicazione.

Modalità di ritiro del legname

L'aggiudicatario dovrà effettuare il pagamento dell'intero importo stabilito, entro 5 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione; dovrà avvenire mediante avviso di pagamento PagoPA emesso dal Comune, in un'unica soluzione e comunque da effettuare prima del ritiro del materiale legnoso.

In seguito all'effettuazione del pagamento, l'acquirente si fa carico di tutti rischi che le cataste potrebbero subire o causare. In caso di mancato pagamento entro i termini indicati, l'aggiudicazione verrà invalidata; il Comune di Roccabruna procederà ad assegnare la legna al secondo miglior offerente o a ripetere l'asta qualora fosse pervenuta una sola offerta valida.

L'aggiudicatario dovrà procedere all'asportazione del materiale legnoso entro 30 giorni dalla comunicazione di ricevimento del pagamento da parte del Comune di Roccabruna pena la perdita di qualsiasi diritto sul materiale legnoso, che sarà proposto al secondo miglior offerente. In questo caso l'importo versato sarà restituito ridotto delle spese bancarie.

L'asportazione del materiale dovrà avvenire alla presenza di un incaricato del Comune di Roccabruna, che ne stilerà apposito verbale.

Trattamento dati personali

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati. In particolare, si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali reperibili sul sito internet alla pagina:

<https://www.comune.roccabruna.cn.it/amministrazione/informativa-privacy>

TITOLARE TRATTAMENTO DEI DATI

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Roccabruna nella persona del Sindaco pro-tempore.

RESPONSABILE PROTEZIONE DATI

In base all'art 37 del GDPR, il Comune ha designato il Responsabile della protezione dei dati (RPD), la Soc. Coop. AMBIENTE SICURO SERVIZI, contattabile ai seguenti recapiti: mail info@aesseservizi.eu – pec dpo@pec.gdpr.nelcomune.it

CONSULTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONE

I documenti del bando, necessari per produrre l'offerta, sono consultabili e possono essere ritirati presso il COMUNE DI ROCCABRUNA Strada dei Catari n 6 - 12020 Roccabruna- tel. 0171917201 – mail ufficiotecnico@comune.roccabruna.cn.it – PEC roccabruna@postemailcertificata.it

Roccabruna 19/02/2026

Il Responsabile dell'Area tecnica
F.to Geom. OLIVERO ROBERTO

ALLEGATI

- Modello offerta;