

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

criterio: prezzo più alto mediante offerta in aumento sul prezzo a base di gara

VENDITA DI BENI DISPONIBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

L'anno duemilaventicinque , addì diciotto del mese di gennaio (18/01/2025), in Roccabruna , presso la Sede Municipale, alle ore 8,30,
alla presenza dei signori:

- OLIVERO ROBERTO , nata a Cuneo il 31/12/1975 , residente in Dronero Via Donne n 2/b
Presidente della gara,
- ISAIA SILVIA nata a Cuneo il 14/11/1967 residente in Roccabruna Strada provinciale n 48
,testimone
- ACCHIARDI VALERIA nata a Cuneo il 20/12/1964 residente in Roccabruna Strada Valle Maira n 78
, testimone

premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n 41 del 23/12/2024 è stato approvato il Piano delle alienazioni immobiliari anno 2016 per il riordino , la gestione e la valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare ;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 28/10/2024 è stata approvata la perizia di stima relativa alla vendita dei seguenti beni immobili di proprietà comunale ;

ELENCO DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI VENDITA		
LOTTO N	DESCRIZIONE IDENTIFICAZIONE CATASTALE CONSISTENZA	PREZZO BASE D'ASTA
1	Terreno foglio n 4 mappale n 174 superficie mq 55 Terreno foglio n 4 mappale n 176 superficie mq 46 Terreno foglio n 4 mappale n 111 superficie mq 65 Fabbricato foglio n34 mappale n 291 sub 3 categoria A/4 VANI 2,5	Euro 8.000,00

- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 180 del 03/11/2025 è stato approvato l'avviso d'asta pubblica per la vendita dei succitati beni con la procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerta segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta , ex art. 73 , comma 1 lett. c) del R.D. 23/5/1924 n 827 ;
- che il suddetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Roccabruna per il periodo dal 03/11/2025 al 18/12/2025 ;
- che le ditte concorrenti devono presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 8:00 del 18/12/2025,

visto:

a)- il bando di gara ed il disciplinare di gara dei quali il Presidente della gara cita le condizioni principali e che sono disponibili sul banco degli incanti e dati per letti;

b)- che entro il termine perentorio citato non risultano pervenuti a questa stazione appaltante plichi per l'offerta ,

Il Presidente della gara

- rileva che nei termini previsti non sono pervenute offerte e pertanto dichiara l'asta deserta

DICHIARA

- la mancanza di offerte e dispone procedersi alla predisposizione di nuovo tentativo di vendita secondo le modalità prescritte dalla legge

constatato che nessuno dei presenti avanza riserve;

Chiuso alle ore 9:00

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA
OLIVERO ROBERTO



I TESTIMONI PRESENTI

ISAIA SILVIA

ACCHIARDI VALERIA

